

ALBUZZANO (PV)

Centro Industriale-Artigianale

Per informazioni commerciali:



Tel. +39 02 57510130
www.gvaredilco.com
info@gvaredilco.com



GVA Redilco è presente nel mondo con oltre
95 uffici con GVA Worldwide

Sede - Milano

Piazza Diaz, 6
20123 Milano - Italia
Tel. +39 02 8029211
Fax +39 02 80292222

Roma

Piazza di Pietra, 26
00186 Roma - Italia
Tel. +39 06 42013877
Fax +39 06 69922152

Genova

Via Pammatone, 2/26
16121 Genova - Italia
Tel. +39 010 580813
Fax +39 010 580346

Torino

Piazza Paleocapa, 1
10121 Torino - Italia
Tel. +39 011 19781882
Fax +39 011 19781884

Agrate Brianza

Centro Colleoni - Via Cardano, 1
20041 Agrate Brianza (MI) - Italia
Tel. +39 039 6057670
Fax +39 039 653493

Assago

Centro Milanofiori - Palazzo E/5
20090 Assago (MI) - Italia
Tel. +39 02 57510130
Fax +39 02 57510144

Bresso

Via Galileo Galilei, 3
20091 Bresso (MI) - Italia
Tel. +39 02 66502723
Fax +39 02 61420930

Castellanza

Via per Marnate
21053 Castellanza (VA) - Italia
Tel. +39 0331 375466
Fax +39 0331 377780



GVA Redilco è una società



Centro Industriale-Artigianale



CENTRO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

Il centro è caratterizzato da un capannone con una superficie pari a circa 5.000 mq, frazionabile in 8 lotti con metrature a partire da 475 mq.

L'edificio è destinato ad attività industriali ed artigianali e può ospitare spazi ad uso ufficio da ricavarsi all'interno della volumetria del capannone o da realizzarsi in soppalco.

Il centro dispone di ampi spazi di manovra per le operazioni di carico e scarico delle merci e la circolazione dei mezzi leggeri e pesanti è garantita dal corridoio ad anello previsto attorno all'edificio. Sono inoltre disponibili aree per il parcheggio.



UBICAZIONE

L'ampliamento del Polo Industriale-Artigianale di Albuzzano è situato a Est della città di Pavia dalla quale dista 11 km percorrendo la SS 235 (Pavia-Cremona). A circa 20 km sono raggiungibili il casello di Pavia per l'ingresso nell'Autostrada A7 (Milano-Genova), il casello di Broni per l'ingresso in A21 (Torino-Piacenza) e il casello di Lodi per l'ingresso in A1 (Milano-Bologna).

Le arterie principali di collegamento (SS 235, SP 114, SP 37) garantiscono un veloce avvicinamento al complesso che si trova così in un punto strategico del triangolo Milano-Piacenza-Tortona, zona di numerosi insediamenti industriali e artigianali.



Capannone

Lotto A
650 mq ca. oltre 175 mq di uffici

Lotto B
475 mq ca.

Lotto C
475 mq ca.

Lotto D
475 mq ca.

Lotto E
650 mq ca. oltre 175 mq di uffici

Lotto F
475 mq ca.

Lotto G
475 mq ca.

Lotto H
790 mq ca.



Legenda

■ Edificio in commercializzazione

CARATTERISTICHE GENERALI

- Facile accessibilità al centro industriale garantita dalle numerose arterie di traffico (SS 235, SP 114, SP 37)
- Ottima viabilità interna sia per i mezzi leggeri che per quelli pesanti
- Lotti a partire da 475 mq ed eventualmente accorpabili
- Altezza dei capannoni sottotrave pari a 9,5 m
- Ampie aree esterne per operazioni di carico e scarico delle merci
- Parcheggi per camion ed auto
- Disponibilità di uffici

